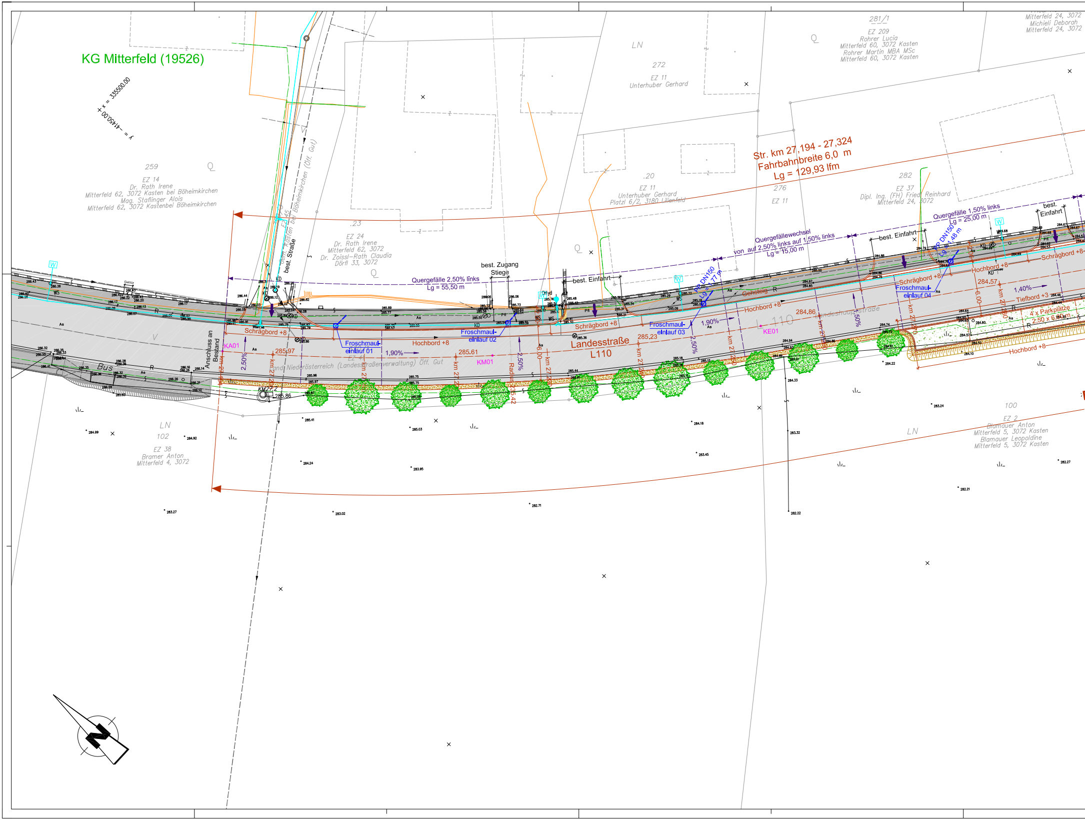
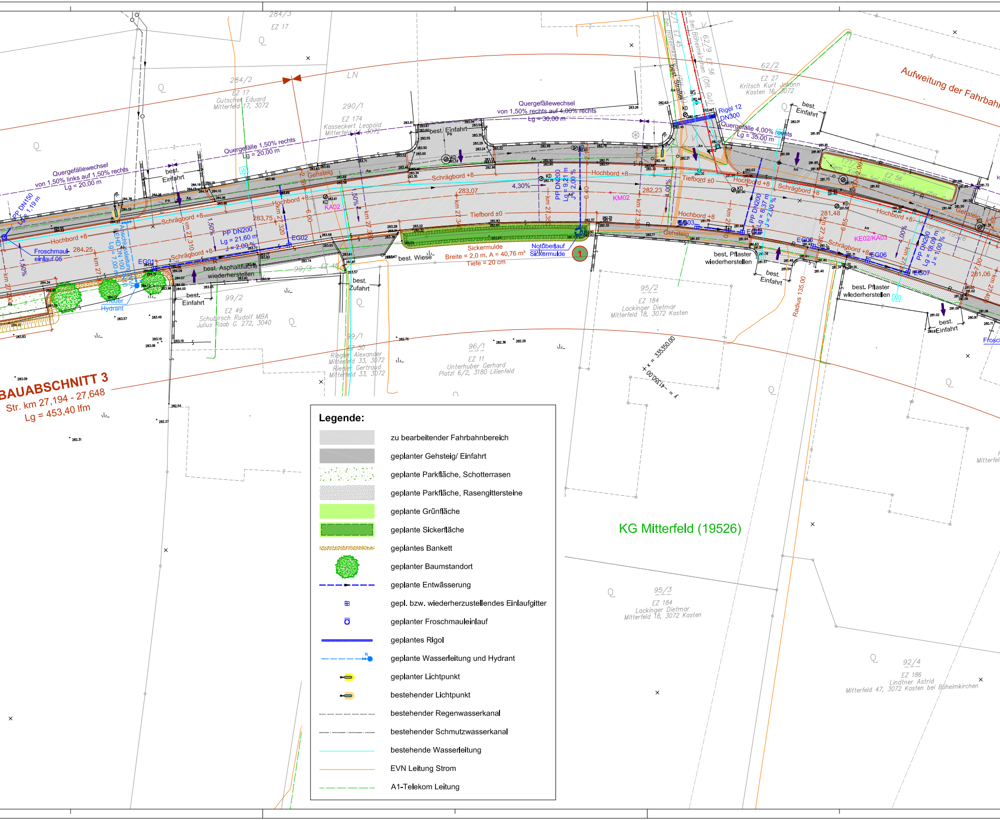
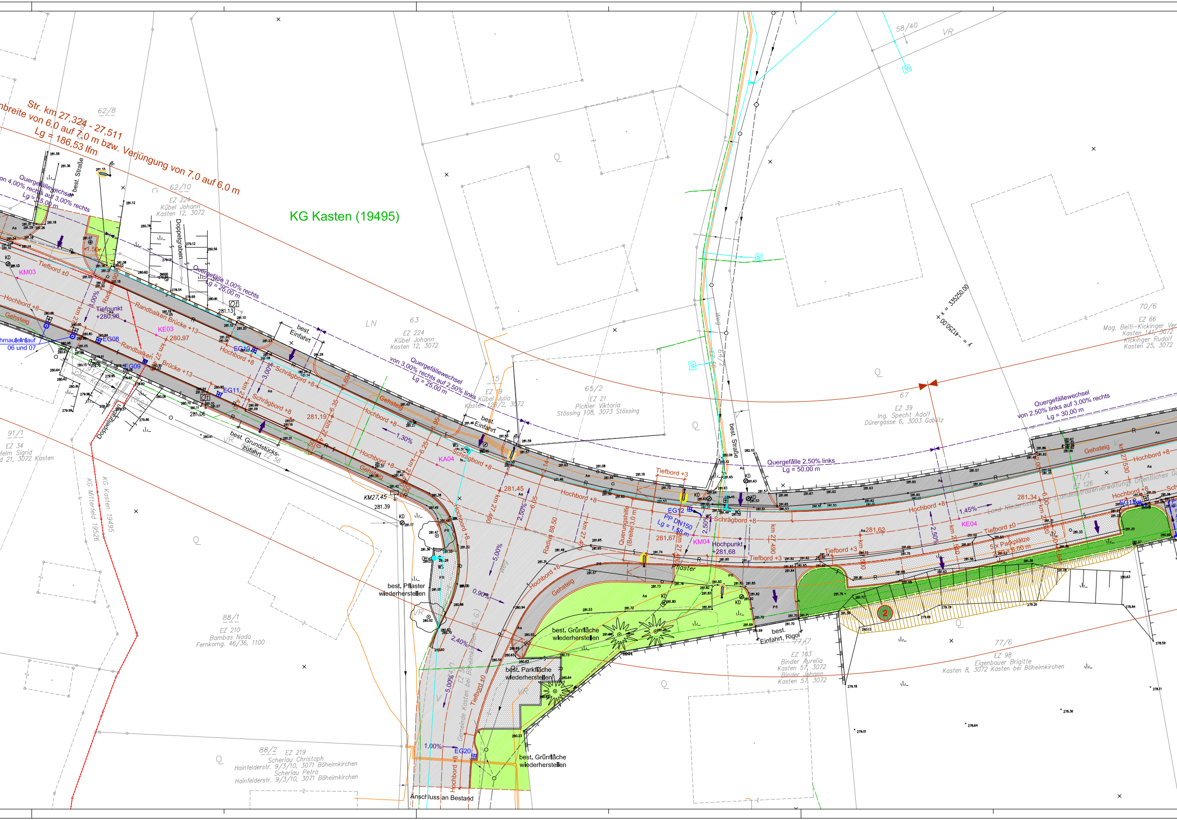
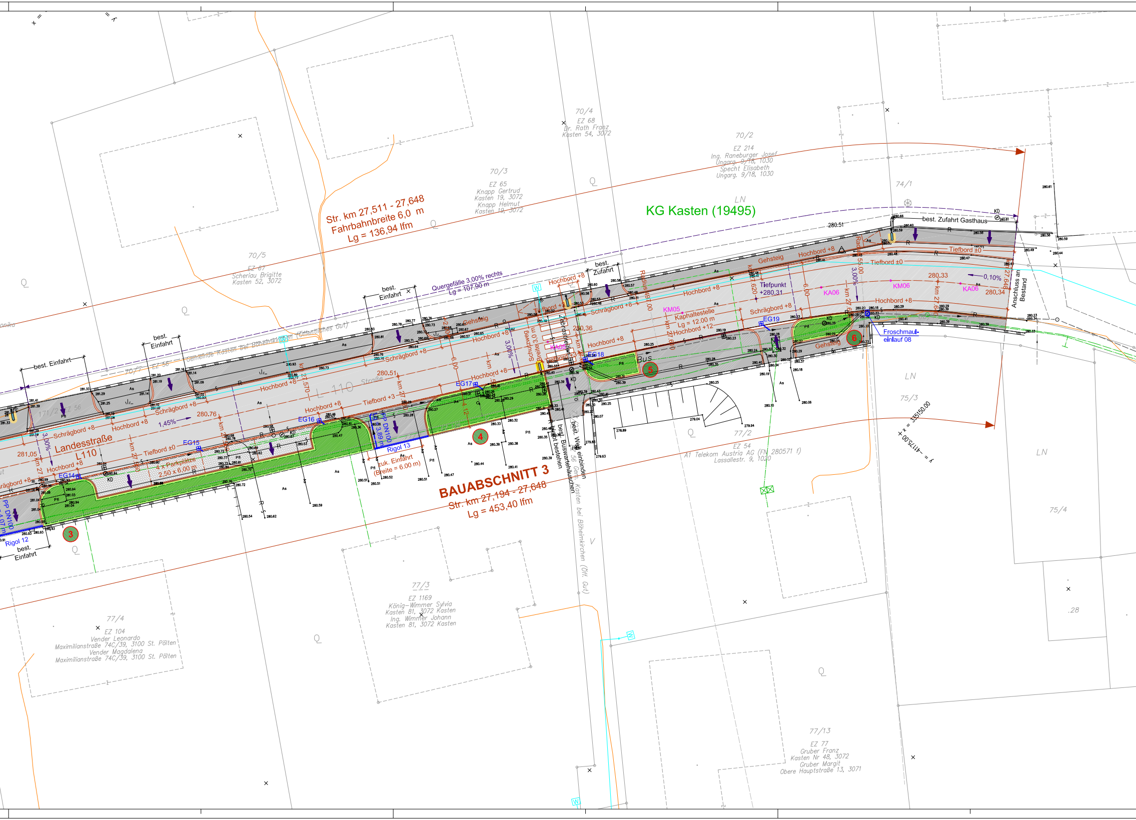

KG Mitterfeld (19526)
x = 335500.00
y = -41450.00
259
EZ 14
Dr. Rath Irene
Mitterfeld 62, 3072 Kasten bei Böheimkirchen
Mag. Staflinger Alois
Mitterfeld 62, 3072 Kastenbei Böheimkirchen
.23
EZ 24
Dr. Rath Irene
Mitterfeld 62, 3072
Dr. Zoissl-Rath Claudia
Dörfl 33, 3072
Gem. Kasten bei Böheimkirchen (Öff. Gut)
best. Straße
LN
272
EZ 11
Unterhuber Gerhard
.20
EZ 11
Unterhuber Gerhard
Platzl 6/2, 3180 Lilienfeld
276
EZ 11
281/1
EZ 209
Rohrer Lucia
Mitterfeld 60, 3072 Kasten
Rohrer Martin MBA MSc
Mitterfeld 60, 3072 Kasten
Mitterfeld 24, 3072
Michieli Deborah
Mitterfeld 24, 3072
282
EZ 37
Dipl. Ing. (FH) Fried Reinhard
Mitterfeld 24, 3072
Str. km 27,194 - 27,324
Fahrbahnbreite 6,0 m
Lg = 129,93 lfm
Quergefälle 2,50% links
Lg = 55,50 m
best. Zugang
Stiege
best. Einfahrt
Quergefällewechsel
von auf 2,50% links auf 1,50% links
Lg = 15,00 m
Quergefälle 1,50% links
Lg = 25,00 m
best. Einfahrt
best. Einfahrt
PP DN150
Lg = 7,77 m
PP DN150
Lg = 4,48 m
Schrägbord +8
Froschmaul-
einlauf 01
Hochbord +8
Froschmaul-
einlauf 02
Schrägbord +8
Froschmaul-
einlauf 03
Hochbord +8
Gehsteig
Schrägbord +8
Froschmaul-
einlauf 04
Hochbord +8
Schrägbord +8
Tiefbord +3
4 x Parkplätze
2,50 x 6,00 m
Hochbord +8
Anschluss an
Bestand
KA01
KM01
KE01
285.97
285.61
285.23
284.86
284.57
2,50%
1,90%
2,50%
1,90%
2,50%
1,40%
6,00
km 27,194
km 27,200
km 27,220
km 27,240
km 27,260
km 27,280
km 27,300
km 27,320
Radius 35,42
Landesstraße
L110
Land Niederösterreich (Landesstraßenverwaltung) Öff. Gut
EZ 41
Bus
KMZZ 2
285.86
LN
102
EZ 38
Bramer Anton
Mitterfeld 4, 3072
100
EZ 2
Blamauer Anton
Mitterfeld 5, 3072 Kasten
Blamauer Leopoldine
Mitterfeld 5, 3072 Kasten
N


BAUABSCHNITT 3
Str. km 27,194 - 27,648
Lg = 453,40 lfm
Aufweitung der Fahrbahn
KG Mitterfeld (19526)
Quergefällewechsel
von 1,50% links auf 1,50% rechts
Lg = 20,00 m
Quergefälle 1,50% rechts
Lg = 20,00 m
Quergefällewechsel
von 1,50% rechts auf 4,00% rechts
Lg = 30,00 m
Quergefälle 4,00% rechts
Lg = 35,00 m
Rigol 12
DN300
Sickermulde
Breite = 2,0 m, A = 40,76 m²
Tiefe = 20 cm
Notüberlauf
Sickermulde
Froschmaul-
einlauf 05
PP DN150
Lg = 1,19 m
PP DN200
Lg = 21,60 m
J = 2,00 %
PP DN200
Lg = 9,21 m
J = 2,00 %
PP DN200
Lg = 8,37 m
J = 2,00 %
PP DN200
Lg = 18,09 m
J = 1,00 %
Anschlussleitung
PEHD DN 100 mm
Lg = 7,00 m
neuer
Hydrant
Hochbord +8
Schrägbord +8
Tiefbord ±0
Gehsteig
best. Einfahrt
best. Zufahrt
best. Wiese
best. Asphaltfläche
wiederherstellen
best. Pflaster
wiederherstellen
best. Straße
Radius 135,00
EG01
EG02
EG06
EG07
KA02
KM02
KE02/KA03
KD
284,25
283,75
283,07
282,23
281,48
281,06
4,30%
1,50%
4,00%
2,00 %
km 27,200
km 27,310
km 27,320
km 27,330
km 27,340
km 27,350
km 27,360
km 27,370
km 27,400
284/3
EZ 17
284/2
EZ 17
Gutscher Eduard
Mitterfeld 17, 3072
290/1
EZ 174
Kasseckert Leopold
Mitterfeld 14, 3072
62/2
EZ 27
Kritsch Kurt Johann
Kasten 16, 3072
62/9
EZ 56
99/2
EZ 49
Schubirsch Rudolf MBA
Julius Raab G. 272, 3040
99/3
EZ 45
99/1
EZ 50
Riegler Alexander
Mitterfeld 33, 3072
Riegler Gertraud
Mitterfeld 33, 3072
96/1
EZ 11
Unterhuber Gerhard
Platzl 6/2, 3180 Lilienfeld
95/2
EZ 184
Lackinger Dietmar
Mitterfeld 18, 3072 Kasten
95/3
EZ 184
Lackinger Dietmar
Mitterfeld 18, 3072 Kasten
92/4
EZ 186
Lindtner Astrid
Mitterfeld 47, 3072 Kasten bei Böheimkirchen
y = -41350,00
x = 335350,00
LN
1

Legende:

▒	zu bearbeitender Fahrbahnbereich
▓	geplanter Gehsteig/ Einfahrt
░	geplante Parkfläche, Schotterrasen
▦	geplante Parkfläche, Rasengittersteine
🟩	geplante Grünfläche
▨	geplante Sickerfläche
⋯	geplantes Bankett
●	geplanter Baumstandort
‒ ‒ ‒	geplante Entwässerung
⊞	gepl. bzw. wiederherzustellendes Einlaufgitter
ō	geplanter Froschmauleinlauf
━	geplantes Rigol
‒ ‒ ●	geplante Wasserleitung und Hydrant
⊸	geplanter Lichtpunkt
⊸	bestehender Lichtpunkt
‒ ‒ ‒	bestehender Regenwasserkanal
‒ · ‒	bestehender Schmutzwasserkanal
─	bestehende Wasserleitung
─	EVN Leitung Strom
‒ · ‒	A1-Telekom Leitung


Str. km 27,324 - 27,511
breite von 6,0 auf 7,0 m bzw. Verjüngung von 7,0 auf 6,0 m
Lg = 186,53 lfm
KG Kasten (19495)
62/8
62/10
EZ 224
Kübel Johann
Kasten 12, 3072
best. Straße
Doppelgraben
Quergefällewechsel
on 4,00% rechts auf 3,00% rechts
Lg = 15,00 m
Quergefälle 3,00% rechts
Lg = 25,00 m
KM03
Tiefbord ±0
Hochbord +8
Gehsteig
Tiefpunkt
+280,96
KE03
280.97
Randbalken Brücke +13
EG08
EG09
EG10
EG11
maulelnlauf
06 und 07
best.
Einfahrt
Schrägbord +8
LN
63
EZ 224
Kübel Johann
Kasten 12, 3072
Quergefällewechsel
von 3,00% rechts auf 2,50% links
Lg = 25,00 m
15
EZ 19
Kübel Julia
Kasten 12/2, 3072
65/2
EZ 21
Pichler Viktoria
Stössing 108, 3073 Stössing
best. Einfahrt
281.19
1,30%
KA04
281.45
km 27.400
2,50%
Radius 88.50
Querungshilfe (Breite 3,0 m)
Tiefbord +3
EG12
PP DN150
Lg = 1,58 m
KM04
Hochpunkt
+281,68
281.67
km 27.480
km 27.490
Schrägbord +8
Pflaster
best. Straße
Weg
Quergefälle 2,50% links
Lg = 50,00 m
67
EZ 39
Ing. Specht Adolf
Dürergasse 6, 3003 Gablitz
Quergefällewechsel
von 2,50% links auf 3,00% rechts
Lg = 30,00 m
70/6
EZ 66
Mag. Beitl-Kickinger Ver
Kasten 141, 3072
Kickinger Rudolf
Kasten 25, 3072
58/40
VR
x = 335250.00
y = -41250.00
71/1
EZ 126
Land Niederösterreich (Landesstraßenverwaltung) Öffentliches Gu
281.34
KE04
1,45%
281,62
km 27.500
km 27.530
Tiefbord ±0
5 x Parkplätze
5 x 6,00 m
Hochbord +8
EG13
KM27,45
281.39
KD
best. Grundstücks-
zufahrt
91/1
EZ 34
Helm Sigrid
d 21, 3072 Kasten
KG Mitterfeld 19526
KG Kasten 19495
best. Pflaster
wiederherstellen
88/1
EZ 210
Bambas Nada
Fernkorng. 46/36, 1100
5,00%
0,90%
2,40%
5,00%
1,00%
EG20
Gemeinde Kasten bei Böheimkirchen
Tiefbord ±0
Hochbord +8
best. Grünfläche
wiederherstellen
best. Parkfläche
wiederherstellen
best. Grünfläche
wiederherstellen
Anschluss an Bestand
88/2
EZ 219
Scheriau Christoph
Hainfelderstr. 9/3/10, 3071 Böheimkirchen
Scheriau Petra
Hainfelderstr. 9/3/10, 3071 Böheimkirchen
best.
Einfahrt, Rigol
77/7
EZ 103
Binder Aurelia
Kasten 57, 3072
Binder Johann
Kasten 57, 3072
77/6
EZ 98
Eigenbauer Brigitte
Kasten 8, 3072 Kasten bei Böheimkirchen
Q
VR
2


KG Kasten (19495)
Str. km 27,511 - 27,648
Fahrbahnbreite 6,0 m
Lg = 136,94 lfm
BAUABSCHNITT 3
Str. km 27,194 - 27,648
Lg = 453,40 lfm
Landesstraße
L110
Quergefälle 3,00% rechts
Lg = 107,90 m
best. Einfahrt
best. Zufahrt
best. Zufahrt Gasthaus
Anschluss an Bestand
Hochbord +8
Schrägbord +8
Tiefbord ±0
Tiefbord +3
Gehsteig
4 x Parkplätze
2,50 x 6,00 m
zuk. Einfahrt
(Breite = 6,00 m)
Kaphaltestelle
Lg = 12,00 m
Hochbord +12
Bus
Tiefpunkt
+280,31
Froschmaul-
einlauf 08
Rigol 12
Rigol 13
PP DN100
EG14
EG15
EG16
EG17
EG18
EG19
KM05
KM06
KA05
KA06
KD
best. Buswartehäuschen
best. Weg einbinden
Gemeinde Kasten bei Böheimkirchen (öffentliches Gut)
Radius 497,00
Radius 55,00
3,00%
1,45%
0,10%
281,05
280,76
280,51
280,36
280,33
280,34
280.51
70/4
EZ 68
Dr. Rath Franz
Kasten 54, 3072
70/2
EZ 214
Ing. Raneburger Josef
Ungarg. 9/18, 1030
Specht Elisabeth
Ungarg. 9/18, 1030
70/3
EZ 65
Knapp Gertrud
Kasten 19, 3072
Knapp Helmut
Kasten 19, 3072
70/5
EZ 67
Scheriau Brigitte
Kasten 52, 3072
74/1
75/3
75/4
77/2
EZ 54
A1 Telekom Austria AG (FN 280571 f)
Lassallestr. 9, 1020
77/3
EZ 1169
König-Wimmer Sylvia
Kasten 81, 3072 Kasten
Ing. Wimmer Johann
Kasten 81, 3072 Kasten
77/4
EZ 104
Vender Leonardo
Maximilianstraße 74C/39, 3100 St. Pölten
Vender Magdalena
Maximilianstraße 74C/39, 3100 St. Pölten
77/13
EZ 77
Gruber Franz
Kasten Nr 48, 3072
Gruber Margit
Obere Hauptstraße 13, 3071
LN
y = -4175.00
x = 335150.00
③
④
⑤
⑥

STAND: 09.07.2025
PFAD: Z:\Projekte\2022\2220 Kasten Ortsdurchfahrt\C_Pläne\01_Plan_Zeleny\30_Ausschreibungsprojekt\Bauabschnitt 03

Anmerkung:

Nachdem die Lage der Einbauten grafisch übernommen bzw. digital übergeben worden ist, wird vom Planverfasser keine Haftung für Richtigkeit und Vollständigkeit übernommen.

Die bauausführende Firma hat vor Baubeginn die genaue Lage aller Einbauten vor Ort zu erheben bzw. kenntlich zu machen.

Vor Baubeginn ist mit den Einbautenträgern nachweislich das Einvernehmen herzustellen.

Sämtliche Anschlusshöhen sind vor Baubeginn durch die bauausführende Firma zu überprüfen.

Plangrundlagen:

- DKM der Gemeinde Kasten bei Böheimkirchen, Stand 2021, © BEV 2021
- Vermessung der Firma Vermessungsbüro DI Paul Thurner vom 24.02. 2023
- Abwasserversorgungsanlage der Firma Hydro Ingenieure Umwelttechnik GmbH vom 21.12.2023
- Wasserversorgungsanlage der Firma Hydro Ingenieure Umwelttechnik GmbH vom 21.12.2023
- Einbauten der Firma EVN Geoinfo GmbH vom 19.09.2022
- Einbauten der Firma A1 Telekom GmbH vom 28.11.2022

STRASSEN DIENST

NÖ Straßenbauabteilung 5
Amt der NÖ Landesregierung

Ausschreibungsprojekt 2025

Bauabschnitt 3
Ortsraumgestaltung Mitterfeld
Landesstraße L110
km 27,194 bis km 27,648

Detaillageplan

VORABZUG
Stand: 09.07.2025

Index:	Datum:	Name:	Änderung:
A			
B			
C			
GZ.: 2220			

STRASSENPLANUNG	BAUHERR
ZELENY INFRASTRUKTUR PLANUNG zt: PLANUNG - BERATUNG AUSSCHREIBUNG - BAUAUFSICHT BAUSTELLENKOORDINATION DI Georg Zeleny, Ingenieurkonsulent für Kulturtechnik und Wasserwirtschaft office@zeleny-zt.at - 3133 Traismauer, Wiener Straße 9/3 - Tel.: 02783/41272 - www.zeleny-zt.at	Gemeinde Kasten bei Böheimkirchen Kasten 48 3072 Kasten

AMT DER NIEDERÖSTEREICHISCHEN LANDESREGIERUNG

GRUPPE STRASSE, Staßenbauabteilung 5 - St. Pölten

Datum: 09. Juli 2025	Maßstab:	1 : 200	Plangr:	2,63x0,45=1,18m²	Plannummer:	
bearbeitet: CS	gezeichnet:	RUR	geprüft:	ZE		2220/708
Filename: 2220_700_L110_Kasten_Ba3_25.dwg			zug. Pläne:			2220/709-710
Ausfertigung	Genehmigungsvermerk				Einlage Nr.:	1