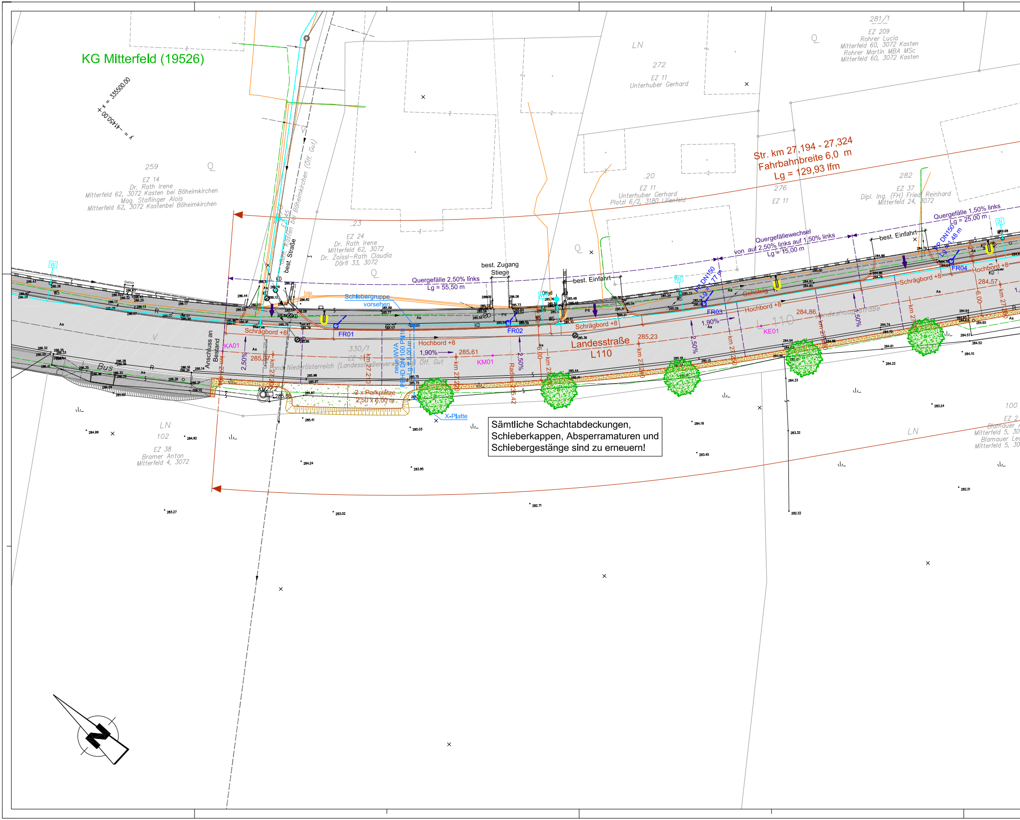
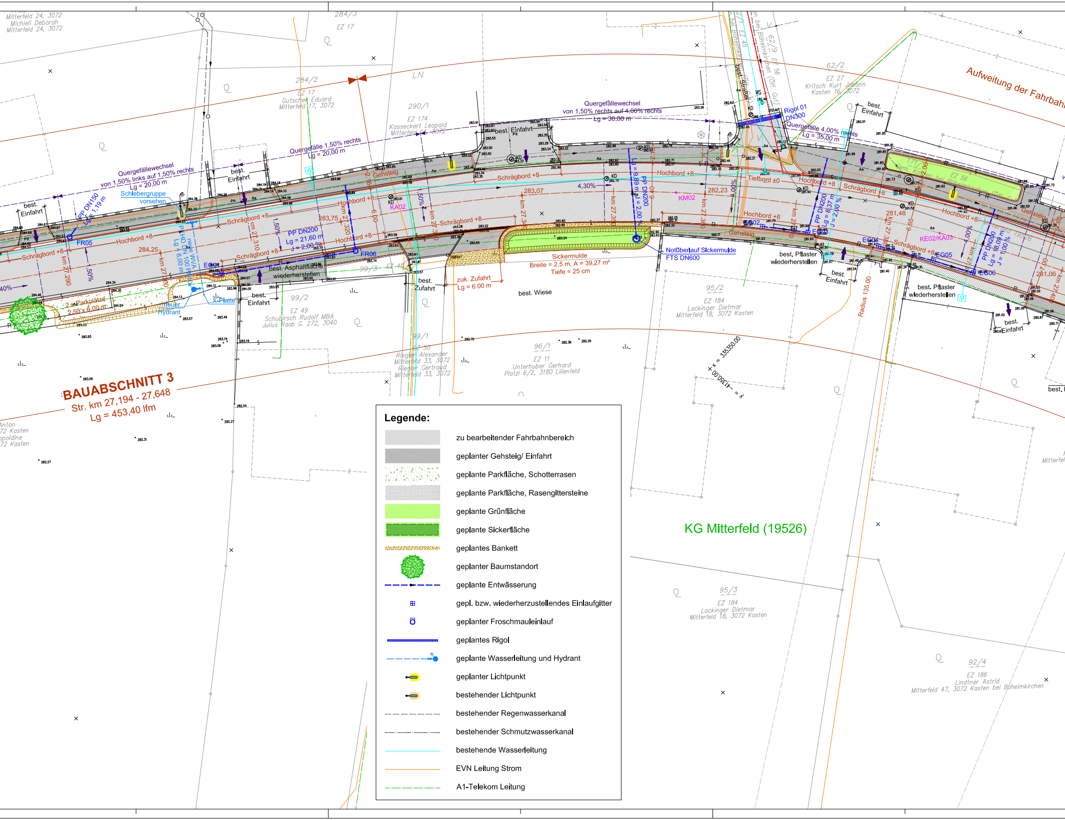


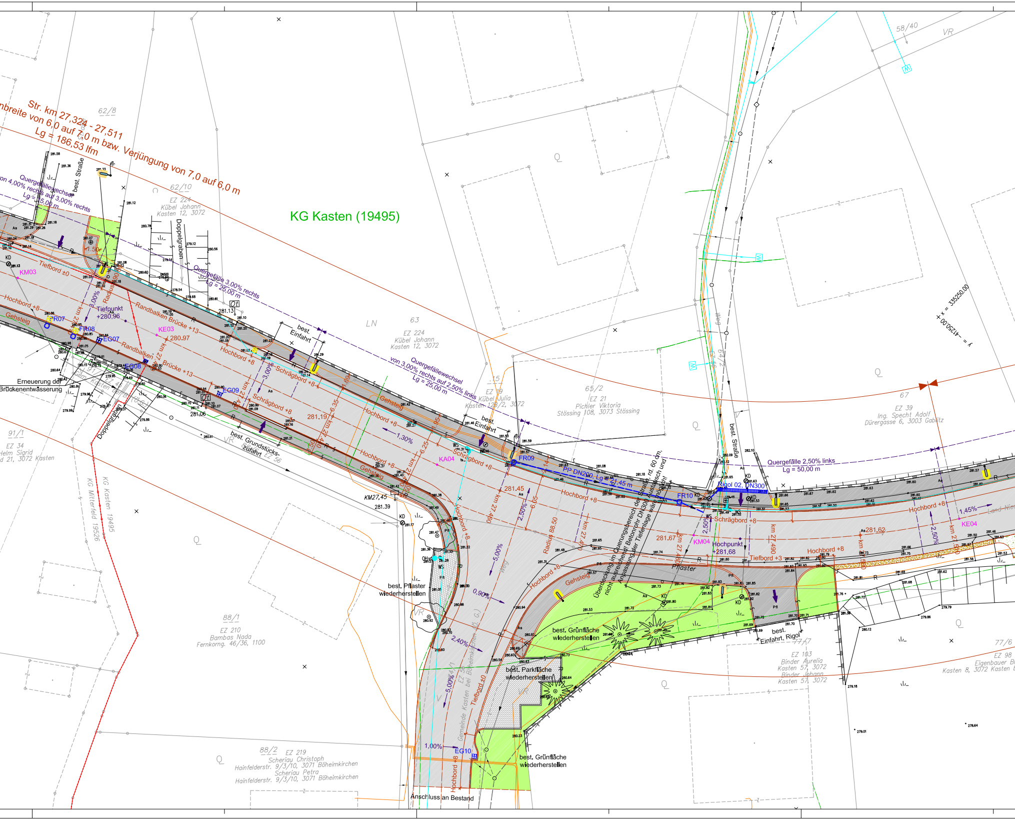
KG Mitterfeld (19526)
x = 335500.00
y = -41450.00
259
EZ 14
Dr. Rath Irene
Mitterfeld 62, 3072 Kasten bei Böheimkirchen
Mag. Staflinger Alois
Mitterfeld 62, 3072 Kastenbei Böheimkirchen
.23
EZ 24
Dr. Rath Irene
Mitterfeld 62, 3072
Dr. Zoissl-Rath Claudia
Dörfl 33, 3072
Gem. Kasten bei Böheimkirchen (Öffl. Gut)
best. Straße
LN
272
EZ 11
Unterhuber Gerhard
.20
EZ 11
Unterhuber Gerhard
Platzl 6/2, 3180 Lilienfeld
276
EZ 11
281/1
EZ 209
Rohrer Lucia
Mitterfeld 60, 3072 Kasten
Rohrer Martin MBA MSc
Mitterfeld 60, 3072 Kasten
282
EZ 37
Dipl. Ing. (FH) Fried Reinhard
Mitterfeld 24, 3072
Str. km 27,194 - 27,324
Fahrbahnbreite 6,0 m
Lg = 129,93 lfm
Quergefälle 2,50% links
Lg = 55,50 m
best. Zugang
Stiege
best. Einfahrt
Quergefällewechsel
von auf 2,50% links auf 1,50% links
Lg = 15,00 m
best. Einfahrt
Quergefälle 1,50% links
Lg = 25,00 m
PP DN150
Lg = 77 m
PP DN150
Lg = 1,48 m
Schiebergruppe
vorsehen
Schrägbord +8
Hochbord +8
Schrägbord +8
Gehsteig
Hochbord +8
Schrägbord +8
Hochbord +8
FR01
FR02
FR03
FR04
KA01
KM01
KE01
KMZ7-2
Anschluss an Bestand
neue WVA
PEHD DN 100 PN16
330/1
EZ 4
Land Niederösterreich (Landesstraßenverwaltung) Öff. Gut
Landesstraße
L110
Landeshauptstraße
L 110
Bus
2,50%
1,90%
1,90%
2,50%
2,50%
1,50%
285.61
285.23
284.86
284.57
285.80
6,00
Radius 35,42
km 27,2
km 27,250
km 27,300
2 x Parkplätze
2,50 x 6,00 m
X-Platte
LN
102
EZ 38
Bramer Anton
Mitterfeld 4, 3072
LN
100
EZ 2
Blamauer
Mitterfeld 5, 30
Blamauer Le
Mitterfeld 5, 30
W
KD
WS
As
Hyd
Pfl
N

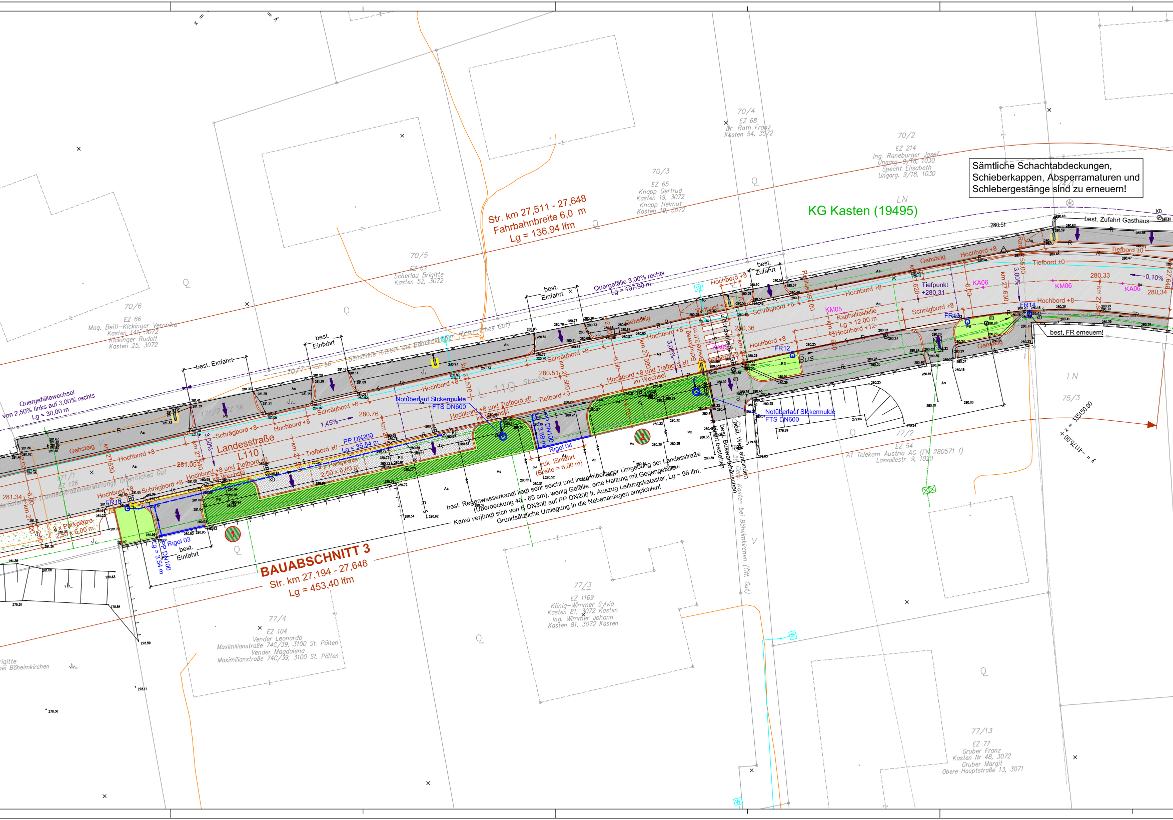
Sämtliche Schachtabdeckungen, Schieberkappen, Absperramaturen und Schiebergestänge sind zu erneuern!


BAUABSCHNITT 3
Str. km 27,194 - 27,648
Lg = 453,40 lfm
KG Mitterfeld (19526)
Aufweitung der Fahrbah
Quergefällewechsel
von 1,50% links auf 1,50% rechts
Lg = 20,00 m
Quergefälle 1,50% rechts
Lg = 20,00 m
Quergefällewechsel
von 1,50% rechts auf 4,00% rechts
Lg = 30,00 m
Quergefälle 4,00% rechts
Lg = 35,00 m
Schiebergruppe
vorsehen
best.
Einfahrt
best. Einfahrt
best.
Zufahrt
zuk. Zufahrt
Lg = 6.00 m
best. Wiese
Sickermulde
Breite = 2,5 m, A = 39,27 m²
Tiefe = 25 cm
Notüberlauf Sickermulde
FTS DN600
best. Pflaster
wiederherstellen
best. Asphaltfläche
wiederherstellen
Rigol 01
DN300
2 x Parkplätze
2,50 x 6,00 m
neuer
Hydrant
X-Platte
neue WVA
PE HD DN 100 PN16
Lg = 8,00 m
PP DN150
Lg = 1,19 m
PP DN200
Lg = 21,60 m
J = 2,00 %
Lg = 9,89 m
J = 2,00 %
PP DN200
Lg = 8,37 m
J = 2,00 %
PP DN200
Lg = 18,09 m
J = 100 %
Hochbord +8
Schrägbord +8
Tiefbord ±0
Gehsteig
FR05
FR06
EG01
EG02
EG04
EG05
EG06
KA02
KM02
KE02/KA03
KD
WS
284.25
283.75
283.07
282.23
281.48
281.06
4,30%
1,50%
km 27,290
km 27,300
km 27,310
km 27,320
km 27,340
km 27,350
km 27,360
Radius 135,00
x = 335350.00
y = -41350.00
LN
284/3
EZ 17
284/2
EZ 17
Gutscher Eduard
Mitterfeld 17, 3072
290/1
EZ 174
Kasseckert Leopold
Mitterfeld 14, 3072
62/2
EZ 27
Kritsch Kurt Johann
Kasten 16, 3072
62/9
EZ 56
best. Straße
99/3
EZ 45
99/2
EZ 49
Schubirsch Rudolf MBA
Julius Raab G. 272, 3040
99/1
EZ 50
Riegler Alexander
Mitterfeld 33, 3072
Riegler Gertraud
Mitterfeld 33, 3072
96/1
EZ 11
Unterhuber Gerhard
Platzl 6/2, 3180 Lilienfeld
95/2
EZ 184
Lackinger Dietmar
Mitterfeld 18, 3072 Kasten
95/3
EZ 184
Lackinger Dietmar
Mitterfeld 18, 3072 Kasten
92/4
EZ 186
Lindtner Astrid
Mitterfeld 47, 3072 Kasten bei Böheimkirchen
Mitterfeld 24, 3072
Michieli Deborah
Mitterfeld 24, 3072

Legende:

▨	zu bearbeitender Fahrbahnbereich
▨	geplanter Gehsteig/ Einfahrt
▨	geplante Parkfläche, Schotterrasen
▨	geplante Parkfläche, Rasengittersteine
🟩	geplante Grünfläche
▨	geplante Sickerfläche
▨	geplantes Bankett
●	geplanter Baumstandort
– – –	geplante Entwässerung
⊞	gepl. bzw. wiederherzustellendes Einlaufgitter
○	geplanter Froschmauleinlauf
▬	geplantes Rigol
– – –●	geplante Wasserleitung und Hydrant
●	geplanter Lichtpunkt
●	bestehender Lichtpunkt
– – –	bestehender Regenwasserkanal
–·–·–	bestehender Schmutzwasserkanal
―	bestehende Wasserleitung
―	EVN Leitung Strom
–·–·–	A1-Telekom Leitung


Str. km 27,324 - 27,511
Fahrbahnbreite von 6,0 auf 7,0 m bzw. Verjüngung von 7,0 auf 6,0 m
Lg = 186,53 lfm
KG Kasten (19495)
Quergefällewechsel von 4,00% rechts auf 3,00% rechts
Lg = 15,00 m
best. Straße
62/8
62/10
EZ 224
Kübel Johann
Kasten 12, 3072
Doppelgraben
Quergefälle 3,00% rechts
Lg = 25,00 m
KM03
Tiefbord ±0
Hochbord +8
Gehsteig
FR07
FR08
EG07
EG08
EG09
KE03
280.97
Tiefpunkt
+280,96
Randbalken Brücke +13
Radius
Erneuerung der Brückenentwässerung
best. Einfahrt
Quergefällewechsel von 3,00% rechts auf 2,50% links
Lg = 25,00 m
LN
63
EZ 224
Kübel Johann
Kasten 12, 3072
65/2
EZ 21
Pichler Viktoria
Stössing 108, 3073 Stössing
EZ 19
Kübel Julia
Kasten 12/2, 3072
Schrägbord +8
281.19
281.13
281.06
km 27,440
km 27,460
km 27,480
km 27,490
km 27,500
1,30%
KA04
best. Grundstücks-Zufahrt
91/1
EZ 34
Helm Sigrid
Kasten
KG Mitterfeld 19526
KG Kasten 19495
KM27,45
281.39
best. Pflaster wiederherstellen
FR09
PP DN200, Lg = 21,45 m
281.45
Radius 88,50
Überdeckung im Querungsbereich der Straße rd. 60 cm, nicht ausreichend! Betonrohr DN300 austausch und Anpassung der Tiefenlage wahrscheinlich!
FR10
Rigol 02, DN300
KM04
Hochpunkt
+281,68
281.67
281.62
Tiefbord +3
Pflaster
Quergefälle 2,50% links
Lg = 50,00 m
1,45%
KE04
best. Straße
Weg
67
EZ 39
Ing. Specht Adolf
Dürergasse 6, 3003 Gablitz
58/40
VR
y = -41250.00
x = 335250.00
best. Grünfläche wiederherstellen
best. Parkfläche wiederherstellen
best. Einfahrt, Rigol
77/7
EZ 103
Binder Aurelia
Kasten 57, 3072
Binder Johann
Kasten 57, 3072
77/6
EZ 98
Eigenbauer
Kasten 8, 3072 Kasten
88/1
EZ 210
Bambas Nada
Fernkorng. 46/36, 1100
88/2
EZ 219
Scheriau Christoph
Hainfelderstr. 9/3/10, 3071 Böheimkirchen
Scheriau Petra
Hainfelderstr. 9/3/10, 3071 Böheimkirchen
Gemeinde Kasten bei Böheimkirchen
EZ 50
2,40%
5,00%
0,90%
1,00%
EG10
Tiefbord ±0
Hochbord +8
Anschluss an Bestand
Q


Sämtliche Schachtabdeckungen, Schieberkappen, Absperramaturen und Schiebergestänge sind zu erneuern!

KG Kasten (19495)

Str. km 27,511 - 27,648
Fahrbahnbreite 6,0 m
Lg = 136,94 lfm

BAUABSCHNITT 3
Str. km 27,194 - 27,648
Lg = 453,40 lfm

best. Regenwasserkanal liegt sehr seicht und in unmittelbarer Umgebung der Landesstraße (Überdeckung 40 - 65 cm), wenig Gefälle, eine Haltung mit Gegengefälle, Kanal verjüngt sich von B DN300 auf PP DN200 lt. Auszug Leitungskataster, Lg ~ 96 lfm, Grundsätzliche Umlegung in die Nebenanlagen empfohlen!

Landesstraße L110
L 110 Straße
Quergefällewechsel von 2,50% links auf 3,00% rechts Lg = 30,00 m
Quergefälle 3,00% rechts Lg = 107,90 m
Gehsteig
Hochbord +8
Schrägbord +8
Tiefbord ±0
Tiefbord +3
Hochbord +8 und Tiefbord ±0 im Wechsel
Hochbord +12
best. Einfahrt
best. Zufahrt
best. Zufahrt Gasthaus
zuk. Einfahrt (Breite = 6.00 m)
4 x Parkplätze 2,50 x 6,00 m
2 x Parkplätze 2,50 x 6,00 m
PP DN200 Lg = 35,54 m
PP DN100 Lg = 3,89 m
PP DN100 Lg = 3,54 m
Rigol 03
Rigol 04
Notüberlauf Sickermulde FTS DN600
FR12
FR13
FR14
FR15
best. FR erneuern!
KM05
KM06
KA05
KA06
Kaphaltestelle Lg = 12.00 m
Bus
best. Buswartehäuschen bleibt bestehen
best. Weg einbinden
Tiefpunkt +280,31
Radius 55,00
Radius 97,00
km 27,530
km 27,540
km 27,570
km 27,580
km 27,590
km 27,620
km 27,630
km 27,648
1,45%
3,00%
0,10%
280.76
281.05
280.51
280.36
280.33
280.34
281.34
6.00
4.12
①
②
y = -4175.00
x = 335150.00
70/4 EZ 68 Dr. Rath Franz Kasten 54, 3072
70/2 EZ 214 Ing. Raneburger Josef Ungarg. 9/18, 1030 Specht Elisabeth Ungarg. 9/18, 1030
70/3 EZ 65 Knapp Gertrud Kasten 19, 3072 Knapp Helmut Kasten 19, 3072
70/5 EZ 67 Scheriau Brigitte Kasten 52, 3072
70/6 EZ 66 Mag. Beitl-Kickinger Veronika Kasten 141, 3072 Kickinger Rudolf Kasten 25, 3072
70/7 EZ 56 Gemeinde Kasten bei Böheimkirchen (Öffentliches Gut)
171/1 EZ 126 (Landesstraßenverwaltung) Öffentliches Gut
171/2 EZ 56
77/4 EZ 104 Vender Leonardo Maximilianstraße 74C/39, 3100 St. Pölten Vender Magdalena Maximilianstraße 74C/39, 3100 St. Pölten
77/3 EZ 1169 König-Wimmer Sylvia Kasten 81, 3072 Kasten Ing. Wimmer Johann Kasten 81, 3072 Kasten
77/2 EZ 54 A1 Telekom Austria AG (FN 280571 f) Lassallestr. 9, 1020
75/3
77/13 EZ 77 Gruber Franz Kasten Nr 48, 3072 Gruber Margit Obere Hauptstraße 13, 3071
56 Gem. Kasten bei Böheimkirchen (Öff. Gut)
LN
Q
V
As
Pfl
KD

280.61
280.58
280.59
280.49
280.44
Anschluss an Bestand
280.23
280.34
280.33
LN
75/4
.28

STAND: 03.09.2025
PFAD: \\server2\Daten\Projekte\2022\2220 Kasten Ortsdurchfahrt\C_Pläne\01_Plan_Zeleny\30_Ausschreibungsprojekt\Bauabschnitt 03

Anmerkung:

Nachdem die Lage der Einbauten grafisch übernommen bzw. digital übergeben worden ist, wird vom Planverfasser keine Haftung für Richtigkeit und Vollständigkeit übernommen.

Die bauausführende Firma hat vor Baubeginn die genaue Lage aller Einbauten vor Ort zu erheben bzw. kenntlich zu machen.

Vor Baubeginn ist mit den Einbautenträgern nachweislich das Einvernehmen herzustellen.

Sämtliche Anschlusshöhen sind vor Baubeginn durch die bauausführende Firma zu überprüfen.

Plangrundlagen:

- DKM der Gemeinde Kasten bei Böheimkirchen, Stand 2021, © BEV 2021
- Vermessung der Firma Vermessungsbüro DI Paul Thurner vom 24.02. 2023
- Abwasserversorgungsanlage der Firma Hydro Ingenieure Umwelttechnik GmbH vom 21.12.2023
- Wasserversorgungsanlage der Firma Hydro Ingenieure Umwelttechnik GmbH vom 21.12.2023
- Einbauten der Firma EVN Geoinfo GmbH vom 19.09.2022
- Einbauten der Firma A1 Telekom GmbH vom 28.11.2022

STRASSEN DIENST

NÖ Straßenbauabteilung 5
Amt der NÖ Landesregierung

Ausschreibungsprojekt 2025

Bauabschnitt 3
Ortsraumgestaltung Mitterfeld
Landesstraße L110
km 27,194 bis km 27,648

Detaillageplan

VORABZUG
Stand: 03.09.2025

Index:	Datum:	Name:	Änderung:
A			
B			
C			
GZ.: 2220			

STRASSENPLANUNG	BAUHERR
ZELENY INFRASTRUKTUR PLANUNG zt: PLANUNG - BERATUNG AUSSCHREIBUNG - BAUAUFSICHT BAUSTELLENKOORDINATION DI Georg Zeleny, Ingenieurkonsulent für Kulturtechnik und Wasserwirtschaft office@zeleny-zt.at - 3133 Traismauer, Wiener Straße 9/3 - Tel.: 02783/41272 - www.zeleny-zt.at	Gemeinde Kasten bei Böheimkirchen Kasten 48 3072 Kasten

AMT DER NIEDERÖSTEREICHISCHEN LANDESREGIERUNG

GRUPPE STRASSE, Staßenbauabteilung 5 - St. Pölten

Datum: 03. September 2025	Maßstab: 1 : 200	Plangr: 2,63x0,45=1,18m²	Plannummer:
bearbeitet: CS	gezeichnet: RUR	geprüft: ZE	2220/708
Filename: 2220_700_L110_Kasten_Ba3_25.dwg		zug. Pläne:	2220/709-710
Ausfertigung	Genehmigungsvermerk		Einlage Nr.: 1